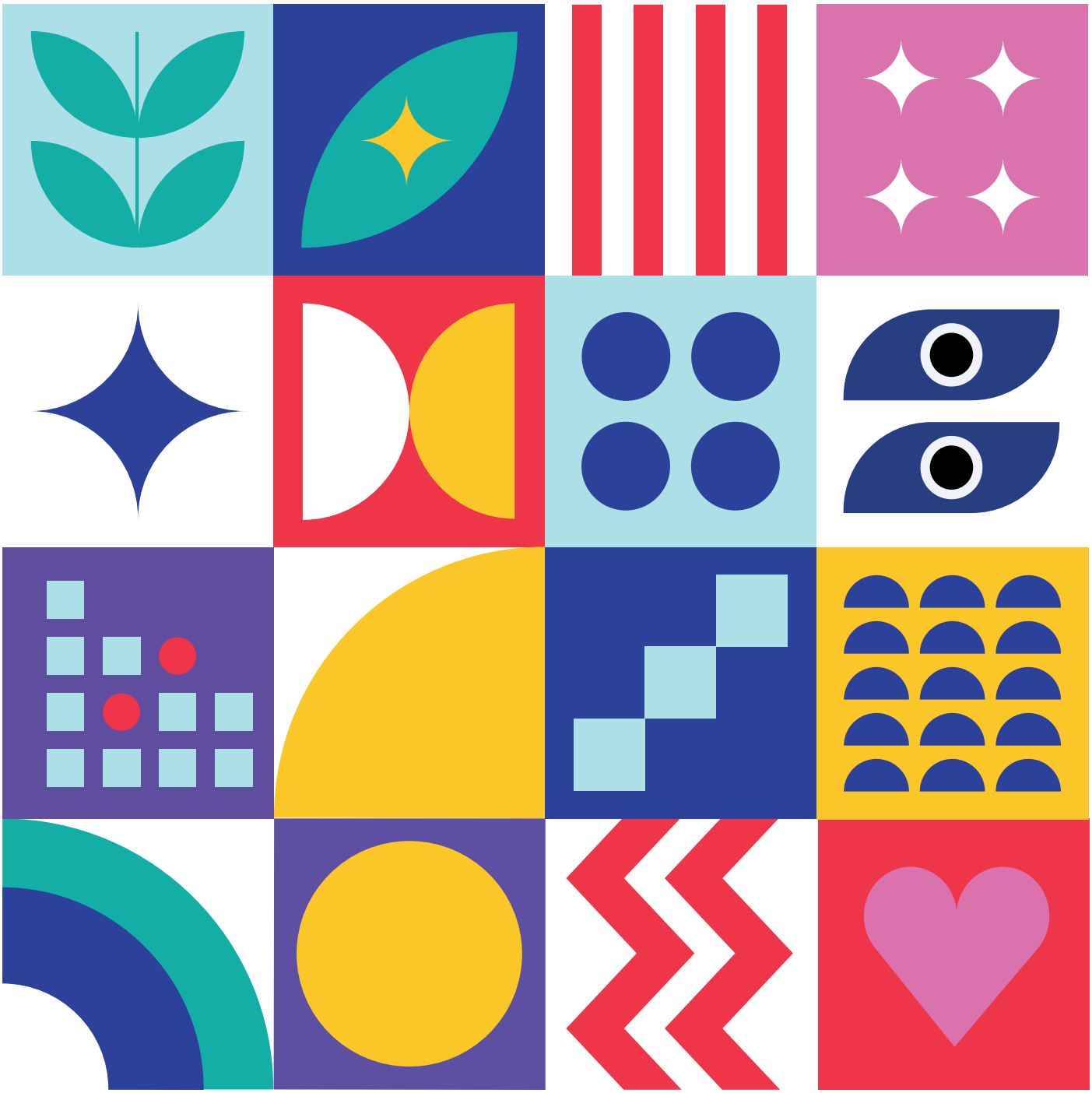
MAISON DE QUARTIER

Senlis

Parce que le contenu de ce lieu dans les quartiers appartient à ses habitants, les senlisiens sont venus échanger sur leurs attentes, leurs besoins et les services et activités qu'ils souhaitent y trouver.

COMPTE-RENDU
de la **réunion du 26.09.2026**



MAISONS DE QUARTIER :
IMAGINER ENSEMBLE LES USAGES

Date : Samedi 26 septembre 2026

Horaire : 9h - 12h

Lieu : Salle de l'Obélisque

Participation : Plus de 40 habitants, représentants associatifs et élus

Une deuxième étape consacrée aux usages

Après une première réunion organisée le 13 juin, qui avait permis de partager les premières attentes autour des futures maisons de quartier et leur localisation possible, une quarantaine d'habitants se sont retrouvés le 26 septembre à la Salle de l'Obélisque pour poursuivre la réflexion.

L'objectif de cette deuxième rencontre était très concret : qu'aimerions-nous pouvoir faire dans une maison de quartier ?

Les participants ont travaillé en groupes afin d'imaginer librement les activités, services, rencontres et initiatives susceptibles de trouver leur place dans ces futurs lieux, en intérieur comme en extérieur.

La richesse des contributions fait apparaître une grande diversité de propositions, mais également plusieurs attentes communes.

Un lieu avant tout pour se rencontrer et créer du lien

La convivialité et la rencontre occupent une place centrale dans les propositions exprimées.

Les habitants imaginent la maison de quartier comme un lieu où l'on peut participer à une activité, mais aussi simplement venir, rencontrer ses voisins, échanger ou partager un moment.

Parmi les propositions formulées figurent notamment :

- café citoyen, café-débat ou café philo ;
- repas et moments conviviaux entre voisins ;
- rencontres entre générations ;
- jeux et temps de loisirs ;
- lecture de la presse ;
- moments festifs et événements de quartier ;
- espaces permettant simplement de se retrouver et d'échanger.

L'idée de « réinventer la veillée » a également été évoquée : retrouver des temps simples de rencontre et de convivialité permettant de créer du lien entre habitants.







Entraide, solidarité et échanges de savoirs

Une deuxième famille d'usages concerne l'entraide et le partage entre habitants.

De nombreuses propositions reposent sur la possibilité de mettre en commun des compétences, des connaissances, du matériel ou simplement du temps :

- aide aux devoirs ;
- ateliers numériques et aide informatique ;
- échanges de services et de savoir-faire ;
- prêt d'outils et troc ;
- aide administrative ;
- ateliers de réparation ;
- actions permettant de lutter contre l'isolement.

Les maisons de quartier pourraient ainsi faciliter la mise en relation entre des habitants ayant un besoin et d'autres disposant d'une compétence ou souhaitant donner un peu de leur temps.

Apprendre, découvrir et se cultiver

Les participants ont également imaginé les maisons de quartier comme des lieux de découverte, d'apprentissage et de transmission.

Ont notamment été proposés :

- expositions et conférences ;
- ateliers créatifs et manuels ;
- apprentissage et pratique des langues ;
- activités autour de la musique ;
- découverte et transmission de savoir-faire ;
- ateliers favorisant la mémoire et la transmission entre générations.

Ces propositions témoignent de l'envie de disposer d'espaces où chacun puisse à la fois apprendre et transmettre.



Bouger, jouer et pratiquer des activités ensemble

Le sport, le bien-être et les loisirs sont également présents dans les contributions.

Les habitants ont notamment proposé :

- danse et yoga ;
- ping-pong et baby-foot ;
- jeux de société ;
- activités sportives et physiques adaptées.

Ces usages pourraient s'adresser à différents publics et différentes générations, avec une attention particulière portée à l'accessibilité des activités.

Une place particulière pour les jeunes

Plusieurs contributions concernent directement les enfants, les adolescents et les jeunes adultes, avec notamment le souhait de disposer d'activités et d'espaces leur permettant de se retrouver.

Les échanges ont surtout souligné l'intérêt de faire participer directement les jeunes à la définition des activités et des usages qui pourraient leur être destinés.

Afin de recueillir plus directement leur parole et leurs attentes, une rencontre spécifiquement dédiée aux adolescents et aux jeunes adultes sera également proposée, dans la mesure du possible, au cours des prochaines étapes de la concertation.

Cuisiner, manger et partager

La cuisine et les repas apparaissent à plusieurs reprises dans les travaux des groupes.

La présence d'une cuisine aménagée pourrait permettre d'organiser des ateliers culinaires, de préparer des repas ensemble ou encore de créer des moments conviviaux autour de l'alimentation.

Plus largement, les participants ont exprimé le souhait de disposer de lieux permettant de partager ponctuellement un repas ou un moment festif dans de bonnes conditions.



Travailler et développer des projets

Les maisons de quartier pourraient également accueillir ponctuellement des usages liés au travail ou à la réalisation de projets collectifs :

- espace de coworking ;
- salles de réunion ;
- rencontres autour de projets ;
- espaces permettant aux habitants de construire et d'organiser des initiatives locales.

Agir pour son quartier et pour l'environnement

Plusieurs propositions témoignent également d'une volonté d'agir concrètement à l'échelle du quartier.

Ont notamment été évoqués :

- création d'un espace de compostage ;
- recyclerie ;
- journées consacrées à l'environnement ou au nettoyage du quartier ;
- chantiers citoyens ;
- potager ou jardin partagé ;
- actions permettant aux habitants de prendre soin collectivement de leur cadre de vie.

Un lieu de citoyenneté et de proximité

Les participants ont également imaginé les maisons de quartier comme des espaces facilitant le dialogue, la participation citoyenne et l'accès à l'information.

Parmi les usages proposés :

- temps d'échanges et de débats ;
- permanences d'élus ;
- information municipale ;
- espaces permettant de faire remonter des idées ou des besoins du quartier.









Un besoin identifié de petits espaces conviviaux

Une question particulière a émergé au cours des échanges : la possibilité d'utiliser ponctuellement une maison de quartier pour réunir un petit groupe dans un cadre privé, par exemple pour recevoir sa famille.

Cette demande fait notamment écho aux difficultés rencontrées par certains habitants vivant en appartement et ne disposant pas d'un espace suffisant pour accueillir 15 à 20 personnes.

La possibilité d'une mise à disposition ou d'une location privative des locaux n'est pas arrêtée à ce stade et devra être étudiée au regard de la vocation collective et partagée des maisons de quartier.

En revanche, les échanges ont permis d'identifier clairement un besoin de salles conviviales de petite capacité, aménagées et notamment équipées d'un espace cuisine, permettant d'accueillir de petits groupes.

Ce besoin est donc retenu parmi les sujets à approfondir dans la suite du projet.

Des maisons pour tous les habitants du quartier

Les échanges ont également permis de préciser un principe important de la démarche : les maisons de quartier ont vocation à être les maisons des habitants du quartier.

Les associations constituent naturellement des acteurs importants de la vie locale et pourront contribuer à l'animation de ces lieux. Mais les maisons de quartier ne sont pas pensées comme des locaux associatifs : elles doivent rester des espaces ouverts, accessibles et partagés, dans lesquels habitants, associations, collectifs et différents acteurs du quartier pourront se rencontrer et développer des initiatives.

Cette ouverture à tous devra guider la réflexion sur leur organisation et leur futur mode de fonctionnement.







Des propositions à approfondir

L'ensemble des idées recueillies constitue à ce stade une matière de travail. Leur présence dans ce compte-rendu ne signifie pas qu'elles seront toutes mises en œuvre.

Certaines pourront trouver naturellement leur place dans les futures maisons de quartier ; d'autres nécessiteront d'être étudiées au regard des locaux disponibles, des moyens nécessaires, de leur organisation ou encore de leur compatibilité avec la vocation collective de ces lieux.

L'objectif de la concertation est précisément de faire émerger les besoins avant d'étudier les conditions permettant d'y répondre.

Des équipements adaptés aux usages

Au-delà des activités, les participants ont également identifié plusieurs équipements et aménagements nécessaires pour rendre les maisons de quartier pratiques et accessibles.

Ont notamment été évoqués :

- des toilettes accessibles au public ;
- des arceaux à vélos à proximité ;
- des espaces intérieurs et extérieurs adaptés aux différents usages...

Ces premières propositions seront approfondies lors de la prochaine étape de la concertation consacrée notamment aux ressources nécessaires.



Prochaine étape : passer des usages au fonctionnement concret

Après avoir travaillé sur les valeurs et les premières attentes, puis sur les usages, la prochaine étape permettra de poursuivre la construction du projet autour de trois questions complémentaires :

Quels lieux ? Quelles ressources ? Quelle gouvernance ?

Il s'agira notamment de réfléchir aux caractéristiques et équipements nécessaires des futurs espaces, aux ressources permettant de les faire vivre et à la manière dont habitants, associations, Ville et autres acteurs pourront participer à leur fonctionnement et à leur animation.

Cette prochaine rencontre permettra ainsi de passer progressivement des usages imaginés par les habitants aux conditions concrètes de fonctionnement des futures maisons de quartier.

La prochaine réunion publique aura lieu le samedi 14 novembre 2026, à 9h, à la Salle de l'Obélisque.

Que vous ayez participé ou non aux précédentes rencontres, **votre contribution est la bienvenue.** Habitants, jeunes, familles, seniors, associations... venez partager vos idées et votre expérience du quartier.

Plus les regards et les expériences seront diversifiés, plus ces maisons pourront répondre aux besoins de tous les habitants.

La Ville remercie l'ensemble des participants pour leur présence, la richesse des propositions et la qualité des échanges.